

Mødereferat af bestyrelsesmøde Nr. 1- 2026. afholdt mandag den 2. februar på adressen Fløden 33.

Deltagere: Allan (13), Michael (57), Robert (25) og Henning (33 – afbud fra Jan(1) og suppleanten Jørn (12).

Referent: Michael Martin Hvidtfeldt Larsen (57)

Dagsorden:

1. Generel info om håndtering af diverse sager fra medlemmer i 2025

Det har generelt været et stille år, uden de store udfordringer for bestyrelsen. Af ekstraordinære opgaver kan nævnes, at der investeret i en ny kasse til hjertestarteren, og et skilt ved tilkørslen til Bakkevej. Veje og grønne områder er blevet vedligeholdt. Den store Sø er blevet rensat op af naboer og andre med interesse for forskønnelsen af området. Stor tak til jer. Bænke, skur og legeplads er blevet malet i forbindelse med arbejdsdagen -det ser pænt ud.

2. Opfølgning på referat fra sidste møde afholdt i 2025- "skal underskrives"

Referat fra sidste møde blev godkendt og underskrevet. Robert havde en bemærkning vedrørende den tilgroede sti ved ulige numre over mod skoven, som nogle grundejere har ytret ønske om at få åbnet op. Han har talt med ejerne ved husene hvor stien skal åbnes - de vil gerne selv stå for det.

3. Opfølgning på foreningens økonomi.

Regnskabet for 2025 er færdig og revideret Der er et lille underskud i år, hvilket ikke er en overraskelse, foreningens økonomi er fortsat fin og der forventes overskud i 2026.

4. Planlægning af kommende generalforsamling 2026, - på valg er Jan, Allan og Michael. Hvem gør hvad?

Følgende blev besluttet:

- Generalforsamling afholdes lørdag den 2. maj -2026 fra kl. 10:30 ved Flødens legeplads.
- Deltagere bedes selv medbringe kaffe og kopper + noget at sidde på. Skal fremstå på invitationen til generalforsamlingen.
- Henning udsender indkaldelse til generalforsamlingen snarest, så medlemmerne kan få mulighed for at fremsende forslag til behandling på generalforsamlingen inden fristen udløber 1 april.
- 3 fra bestyrelsen er på valg år, - Allan – Michael og Jan. Jan modtager ikke genvalg. Allan og Michael modtager gerne genvalg.
- Jan vil fortsat gerne passe hjertestarteren og hjemmesiden.
- Michael og Henning sørger for indkøb af rundstykker og drikkevarer til dagen.
- Henning sørger for kopier af regnskab og budget til brug ved generalforsamlingen.

5. Indkomne forslag til behandling på den kommende generalforsamling.

6. Pt. er der ikke fremkommet forslag fra medlemmerne.

Bestyrelsen vil foreslå at hæve kontingentet med kr. 100,- og oprette en opsparingskonto til udskiftning af legepladsudstyr.

7. Status for veje, stier og fællesområder.

8. Vedr. udbedring af ujævnhederne på asfaltbelægningen ved udkørsel fra Fløden vil Robert sørge for at dette bliver løst, men det kræver at temperaturen er højere end den er i øjeblikket.

Ellers Ingen bemærkninger, alt ser fin ud.

9. Aktuelle aktiviteter der skal tages hånd om, med hensyn til udarbejdelse af budget for 2026.

Allan havde udarbejdet en budget for 2026,- budgettet vil blive fremlagt på generalforsamlingen til endelig godkendelse.

10. Opdatering af hjemmeside.

Vi havde en snak om vores hjemmeside, som har været forsømt med info vedr. referater fra generalforsamling og bestyrelsesmøder det sidste år.

Dette har forårsaget en masse unødvendige og tidskrævende henvendelser til både formand og kasserer fra medlemmer og ejendomshandlere i løbet af året, som de tidligere selv har hentet fra vores hjemmeside.

Proceduren er at møde referater og referat fra generalforsamling fremsendes når de er klar til administratoren for hjemmesiden, som så lægger det på siden, hvilket også er sket, men her er sket et brist, som vi fremover skal forsøge at undgå.

Hjemmesiden er nu opdateret med seneste referater mm. OK

Vi vil fremover sørge for at kontingent beløbet for det kommende år fremgår af generalforsamlings referatet.

11. Udarbejde en procedure for at sikre at kun en person ved hvordan hjertestarteren og hjemmesiden administreres.

- Vedrørende procedure omkring hjertestarter og hjemmeside aftalte vi at Allan taler med Jan om dette.

12. Diverse:

Flødens sommerfest 2026 er fastlagt til den 6. juni 2026

Der skal findes ekstra medlem til festudvalget.

Flødens Fælles arbejdsdag er fastlagt til den 10 oktober 2026

Næste møde Maj 2026